Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956987**

Prodej chaty, 45 m², Brno

Bystrc, Brno

1 700 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Zastavěná plocha	45 m²	**Užitná plocha**	45 m²
Plocha parcely	52 m²	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rekreační chatu, situovanou v klidné a vyhledávané chatové oblasti Brno-Bystrc, jen pár minut od Brněnské přehrady.
Chata je v dobrém, udržovaném původním stavu a je připravena k okamžitému užívání. Dispozičně nabízí tři místnosti – v přízemí se nachází prostorná předsíň, kuchyňský kout a obytná část s kamny, v podkroví pak ložnice. Součástí objektu je suché WC napojené na septik. Elektřina (230 V) je zavedena, voda přivedena není.
Velkým benefitem této nemovitosti jsou dva sklepy, terasa ideální pro odpočinek a posezení v soukromí a možnost parkování přímo u chaty. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci.
Hlavními přednostmi této nabídky jsou především atraktivní lokalita v těsné blízkosti Brněnské přehrady, klidné lesní prostředí a skvělá dostupnost z města.
Pozemek je ve vlastnictví Lesů České republiky, jeho užívání je smluvně zajištěno.
Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Václavek Jan
info@mmreality.cz
296 399 006