Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-956976**

Prodej hotelu, Mladá Boleslav, ul. Českobratrské náměstí

Neuvedeno

Českobratrské náměstí, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

Zastavěná plocha	961 m²	**Užitná plocha**	961 m²
Plocha parcely	1112 m²	**Počet podlaží objektu**	4
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedený tříhvězdičkový Hotel Trumf na Českobratrském náměstí v Mladé Boleslavi, jen pár kroků od centra města. Součástí objektu je restaurace s barem, terasa, společenská místnost a soukromé parkoviště. Pokoje mají vlastní koupelny, v provozu je oblíbená indická restaurace. Předností je výborná poloha: divadlo i muzeum jsou v docházkové vzdálenosti, Muzeum Škoda a kongresové centrum Škoda Auto do dvou kilometrů a Praha necelou hodinu jízdy. Kvalitu provozu dokládá stabilní klientela s vysokým podílem vracejících se hostů a hodnocení 8,5 z 10. Nemovitost je zároveň zajímavou příležitostí pro investory, ať už k přestavbě na nájemní bydlení, po kterém je díky automobilce ve městě trvale vysoká poptávka, nebo s potenciálem další výstavby. Fungující hotel, výnosná rezidenční investice i rozvojový projekt v centru ekonomicky silného města. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Koutný Jan
info@mmreality.cz
296 399 006