**Pronájem – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956842**

# Pronájem rodinného domu, 171 m², Praha, ul. Severýnova

Severýnova, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha

**43 000 Kč**
za měsíc

+ poplatky za energie 7000,- + kauce 48000.- + provize RK - 48000.- + DPH cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 171 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

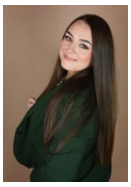
**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný rodinný dům v Praze-Řepích. Dům nabízí dostatek prostoru, soukromí a příjemné zázemí pro rodinné bydlení.

K dispozici je velká zahrada ideální pro odpočinek a trávení volného času, garáž, možnost parkování na pozemku a také sauna, která příjemně doplňuje komfort bydlení.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – v okolí se nachází Lidl, Hornbach, mateřské i základní školy a zároveň je zde výborná dostupnost MHD i rychlé spojení do dalších částí Prahy.

Nemovitost je aktuálně zároveň nabízena k prodeji, proto je pronájem koncipován na dobu do uskutečnění prodeje. Minimální předpokládaná doba pronájmu je přibližně 6 měsíců, reálná délka však může být výrazně delší a bude se odvíjet od průběhu prodeje.

Zároveň není vyloučeno, že by budoucí majitel měl zájem nemovitost převzít se stávajícími nájemníky a nájemní vztah by tak mohl pokračovat i po prodeji.



Vyřizuje
**Burešová Tereza**
info@mmreality.cz
**296 399 006**