Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956787**

Prodej bytu 3+1, 67 m², Holýšov, ul. Pod Makovým vrchem

Pod Makovým vrchem, Holýšov

4 275 000 Kč
za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu
cena včetně provize

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Řešíte nové bydlení a potřebujete větší prostor? Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, který nabízí celkovou plochu cca 67 m². Jednotka nabízí skvělou dispozici s neprůchozími místnostmi, což zaručuje dostatek soukromí všem uživatelům bytu. Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak případně i za účelem následného pronájmu. Devízou bytu není jen samotná dispozice, ale také prostorná lodžie přístupná z obývacího pokoje bytu. Skladovací kóje je umístěna v suterénu domu. Plusem jsou příznivé měsíční náklady na bydlení (fond oprav činí 1338 Kč/měs, služby 2662 Kč/měs, energie 1730 Kč/měs).
V případě, že máte strach z problémového parkování a nebo potřebujete více úložného prostoru, tak i to je zde vyřešeno. Součástí prodeje je garáž v osobním vlastnictví, která se nachází přibližně 400 m od bytového domu.
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme, jedná se o jedinečnou nabídku v dané lokalitě. Financování úvěrem možné.



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006