**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956291**

# Pronájem obchod a služby, 511 m², Vsetín, ul. Bobrky

Bobrky, Vsetín

**120 000 Kč**
za měsíc

+ energie, + provize RK

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 511 m² | **Druh objektu** | montovaná |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní průmyslový areál ve Vsetíně, v městské části Bobrky. Areál tvoří hala doplněná o kvalitní kancelářské zázemí a venkovní parkovací plochu o rozloze 2 500 m². Součástí je kompletní oplocení, kamerový systém a vytápění plynem. V případě potřeby je možné areál dále rozšířit výstavbou druhé haly s obdobnou výměrou. Nemovitost je vhodná pro široké spektrum podnikatelských činností, například pro zahradnictví, autoservis, skladovací účely, lehkou výrobu či jako sídlo firmy s navazujícími skladovacími nebo provozními prostory. Areál je díky své dispozici flexibilní a poskytuje dostatek manipulační i parkovací plochy. Další výhodou je možnost instalace fotovoltaické elektrárny, která umožňuje optimalizovat provozní náklady. Neváhejte nás kontaktovat pro domluvení prohlídky.



Vyřizuje
**Botula Jiří Vojtěch**
info@mmreality.cz
**296 399 006**