**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956271**

# Prodej bytu 3+kk, 75 m², Praha, ul. Střížkovská

Střížkovská, Praha 8, Praha 9, Střížkov, Praha

**11 088 070 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 7 | **Užitná plocha** | 75 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 75 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nový, atypicky řešený byt, který vzhledem k netradičnímu dispozičnímu uspořádání, lze vnímat jako 2+kk 68 m2 s další místností 8 m2 na galerii v celkem 75 m2. Je umístěném ve 5. NP v bytovém domě, který je vzdálen pouhých 7 min chůze od metra - Střížkov. Byt Vás zaujme svojí originalitou. Obytný prostor tvoří vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který navazuje na ložnici. Další menší místnost je galerie přístupná po schodišti z obývacího pokoje, která může sloužit jako pracovna, ložnice nebo pokoj pro hosty. U bytu můžete očekávat vysoký standard provedení - dřevěná okna s trojskly, přírodní dřevěné podlahy, velkoformátové obklady, klimatizaci ve všech pokojích a kvalitní sanitu K bytu je možnost dokoupit garážové stání. Sklepní koje je v ceně.. Byt je vhodný pro ty, kteří ocení otevřený prostor a netradiční architektonické řešení. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost i dostatek zeleně .Přijďte se podívat.



Vyřizuje
**Schicková Iveta**
info@mmreality.cz
**296 399 006**