**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955834**

# Prodej chaty, 36 m², Okoř

Okoř

**2 990 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 36 m² | **Užitná plocha** | 36 m² |
| **Plocha parcely** | 263 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné útočiště kousek od Prahy i Kladna? Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné krajině nedaleko romantického hradu Okoř. Nemovitost o užitné ploše 36 m² disponuje třemi místnostmi a stojí na oplocené zahradě o velikosti 232 m². Zahrada u chaty nabízí skvělý prostor pro odpočinek, tvořivost i zahradničení.
Chata je plně připravená k užívání. Má zavedenou elektřinu, vytápí se kamny na tuhá paliva, odpad je sveden do žumpy a teplou vodu zajišťuje bojler. O přísun vody se stará vlastní studna s domácí vodárnou, díky čemuž zde najdete komfortní zázemí včetně sprchy a toalety. K praktickému uspořádání přispívá dostatek úložných prostorů, samostatná dílna 11 m² a kůlna 8 m² na nářadí. Parkování je možné v blízkosti chaty.
V případě zájmu je možnost zanechat veškeré vnitřní zařízení, takže můžete chatu začít využívat bez starostí a ihned.
Okolí láká k procházkám v krásné přírodě a výletům. Skvělá dostupnost do hlavního města dělá z tohoto místa ideální víkendovou oázu.



Vyřizuje
**Burešová Martina**
info@mmreality.cz
**296 399 006**