Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-955221**

Prodej rodinného domu, 300 m², OV, Milčeves-Žatec

Milčeves, Žatec

3 981 500 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	300 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Milčeves s možností vybudování až 4 samostatných bytových jednotek, díky čemuž představuje zajímavou příležitost pro investiční záměr i vícegenerační bydlení. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 444 m², zastavěná plocha činí 212 m² a orientační užitná plocha domu je cca 300 m². Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, včetně rozvodů elektřiny, vody, odpadů, vytápění a dalších technických částí. Část stavebních prací již byla zahájena a osazena jsou plastová okna. Součástí domu je také prostorná půda, která nabízí další možnosti využití. Velkou výhodou je možnost dokončit rekonstrukci podle vlastních představ a přizpůsobit dispozici budoucímu způsobu využití. Nemovitost může být vhodná pro investory se záměrem následného pronájmu jednotlivých jednotek, pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení a investice. Pro více informací a sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku a rádi sdělíme další informace.



Vyřizuje
Fujdiaková Pavlína
info@mmreality.cz
296 399 006