**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-955051**

# Prodej pozemku k bydlení, 1752 m², Pnětluky

Pnětluky

**2 599 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1752 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 752 m² v obci Pnětluky, který představuje zajímavou příležitost pro realizaci vlastního bydlení v klidném prostředí s krásným výhledem do okolí.

Pozemek se nachází ve svahu a dle územního plánu je veden v ploše „bydlení individuální“ se zastavitelností 40%. Na pozemku stojí stavba s evidenčním číslem. Velkou výhodou jsou již přivedené inženýrské sítě – elektřina a voda. Kanalizace se nachází přibližně 8 metrů od hranice pozemku. Přístup je zajištěn po obecní cestě.

V obci najdete obchod vzdálený přibližně 7 minut chůze. Mateřská a základní škola se nacházejí v nedalekých Domoušicích, asi 8 minut jízdy autem. Nájezd na dálnici D7 a D6 je dostupný přibližně za 15–20 minut.

Pozemek nabízí příjemnou kombinaci venkovského prostředí, dostatku prostoru a dobré dopravní dostupnosti. Využijte příležitost vytvořit si bydlení podle vlastních představ. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Tomešová Natálie**
info@mmreality.cz
**296 399 006**