Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954563**

Prodej pozemku k bydlení, 2860 m², Modrá

Modrá

11 154 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Celková podlahová plocha	2860 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pozemek v obci Modrá, která spojuje příjemné bydlení na Slovácku s blízkostí Velehradu a Uherského Hradiště. Podle územního plánu spadá do plochy BI – bydlení individuální, určené především pro rodinné domy. Územní plán připouští rodinný dům s nejvýše dvěma nadzemními podlažími a podkrovím, o celkové výšce maximálně 12 m nad úrovní terénu. Pro návrhové plochy bydlení stanoví koeficient zastavění 0,5. Konkrétní podobu stavby je třeba posoudit podle polohy pozemku a dalších podmínek územního plánu.
Modrá nabízí mnohem víc než adresu pro bydlení. Je zde mnoho možností procházek a cyklovýletů po okolí. Sousední Velehrad patří k nejznámějším poutním místům na Moravě. Přímo v obci je obchod se smíšeným zbožím, knihovna a ordinace praktického lékaře. Mateřská a základní škola jsou v sousedním Velehradě. Přijďte se podívat, zda právě tady najdete místo pro svůj budoucí klidný domov. Momentálně řešíme možnost rozdělení pozemku. S financováním vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje
Navrátilová Danuše
info@mmreality.cz
296 399 006