Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-954514**

Prodej pozemku pro developerskou aktivitu, 4516 m²,Buštěhrad

Buštěhrad

21 998 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Celková podlahová plocha	4516 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost – původní zemědělskou usedlost v samotném centru lukrativního a vyhledávaného Buštěhradu. Rozsáhlý pozemek o výměře 4 516 m² představuje skvělou investiční příležitost, neboť je vhodný pro developerský projekt výstavby rodinných domů. K nemovitosti je již zpracována základní studie možného využití viz obrázky v inzerci, která plně vychází z platného územního plánu. Kromě napojení na veškeré inženýrské sítě se na pozemku nachází i vlastní, velmi vydatná studna. Buštěhrad nabízí vynikající občanskou vybavenost (škola, školka, lékaři, obchody i sportoviště) a perfektní dopravní dostupnost – autem jste na kraji Prahy za 10 minut a v Kladně za 8 minut. Jedná se o velmi krásné a příjemné místo k bydlení, a to i díky bezprostřední blízkosti místního rybníčka. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Valeš Petr
info@mmreality.cz
296 399 006