Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954328**

Prodej chaty, 33 m2, Lipoltice - Sovoluská Lhota

Sovoluská Lhota, Lipoltice

2 395 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize

Zastavěná plocha	33 m²	**Užitná plocha**	33 m²
Plocha parcely	579 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu u rybníku Pelíšek v části obce Lipoltice - Sovoluská Lhota. Chata s číslem evidenčním stojí na vlastním pozemku o výměře 521 m² a je ideální pro rodinnou rekreaci. Má zděný základ s malým sklepem a leží v klidné chatové lokalitě. Nabízí užitnou plochu 33 m², dvě místnosti, kuchyňku a terasu v patře o velikosti 7 m². Interiér má příjemný, komorní charakter odpovídající rekreačnímu typu stavby. Okolí rybníků láká k odpočinku, procházkám, houbaření i rybaření. Voda není do chaty zavedena, lze ji čerpat z místní studánky vzdálené asi 100 m, případně do budoucna řešit vrtem. Odpadní voda je svedena do jímky. Kromě 2 parkovacích stání na vlastním pozemku je u chaty také garáž. V obci je autobusová zastávka, obchod a místní hospůdka 3 km, ostatní občanská vybavenost v Přelouči 7 km. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléřku.



Vyřizuje
Bažantová Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006