Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-954086**

Prodej bytu 3+1 v Prostějově, ul. Bohumíra Šmerala 4 390 000 Kč

Bohumíra Šmerala, Prostějov

za nemovitost

cena včetně provize

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a atraktivní byt o dispozici 3+1 a výměře 72 m² s balkonem a úložnou kójí na patře o výměře 2,3 m², v družstevním vlastnictví, na ulici Bohumíra Šmerala v Prostějově. Byt se nachází v 6. NP panelového bytového domu s výtahem.

Byt disponuje třemi pokoji, z nichž jeden je průchozí se vstupem na balkon a výhledem do Kolářových sadů. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou, která byla instalována při rekonstrukci kuchyně v roce 2024. Koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem prošla rekonstrukcí před cca osmi lety. Součástí bytu je praktický úložný prostor (šatna).

Nemovitost se nachází v blízkosti centra města. Výhodou je atraktivní lokalita s blízkostí parku, který nabízí mnohé možnosti využití, a Městského rybníka. Nedaleko se nachází také veškerá občanská vybavenost.

Pokud Vás nabídka zaujala, pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléř



Vyřizuje
Pírek Filip
info@mmreality.cz
296 399 006