**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-953722**

# Prodej chaty, 90 m², OV, Chbany - Vadkovice

Vadkovice, Chbany

**4 742 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 90 m² | **Užitná plocha** | 90 m² |
| **Plocha parcely** | 435 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou a pečlivě udržovanou rekreační chatu v klidné části obce Vadkovice u Nechranické přehrady. Nemovitost je ideální pro všechny, kteří hledají příjemné místo k odpočinku, trávení volného času a rekreaci v krásném prostředí.
Chata s užitnou plochou 90 m² je rozložena do dvou nadzemních podlaží. K příjemnému pobytu venku vybízí balkon, ze kterého si můžete vychutnat okolní klid a zeleň nebo krytá terasa v zadní části chaty.
Velkou předností je udržovaná zahrada o rozloze 435 m2, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, posezení s rodinou a přáteli, zahradničení i další volnočasové aktivity. Pozemek je samostatný a oplocený, obklopený zelení, která vytváří příjemnou atmosféru a dostatek soukromí. Součástí nemovitosti je také samostatně stojící garáž, která nabízí praktické zázemí pro parkování či uložení vybavení. K dispozici jsou 3 parkovací místa. Chata se prodává zařízená. Zavolejte si pro více informací a prohlídku.



Vyřizuje
**Vernerová Dana**
info@mmreality.cz
**296 399 006**