**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-953173**

# Prodej rodinného domu, 2127 m², Hartíkov - Bušín

Bušín

**8 900 000 Kč**
za nemovitost

Cena k jednání. cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | po rekonstrukci | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 73 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | A - Mimořádně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji krásnou nemovitost v obci Hartíkov, která zaujme nejen svým provedením, ale především úžasným místem obklopeným přírodou a klidem. Dům o dispozici 3+1 s možnosti rozšíření podlahové plochy o podkroví, stojí na prostorném pozemku o celkové výměře 2 127 m² a prošel nákladnou rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších zásadních investic. K dispozici je vlastní vrt na vodu, fotovoltaická elektrárna s možností nabíjení elektromobilu, prostorný sklep, krytá pergola a dvoje krbová kamna, která dotvářejí příjemnou atmosféru domova. Velkou předností je také mimořádně nízká energetická náročnost – budova má energetický štítek A, tedy mimořádně úsporná. Pokud hledáte výjimečné místo, kde si můžete užívat klid, soukromí, přírodu a zároveň moderní a úsporné bydlení, tato nemovitost je přímo pro vás. V okolí je spousta možností kam na výlety, v blízkosti jsou lyžařské areály a další. Pro bližší informace, či sjednání prohlídky volejte makléře.



Vyřizuje
**Kubíček Jan**
info@mmreality.cz
**296 399 006**