Pronájem – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-952856**

Pronájem restaurace, 200 m², Praha, ul. Náchodská 30 000 Kč

za měsíc

Náchodská, Praha 9, Praha 20, Horní Počernice, Praha

cena včetně provize

Zastavěná plocha	200 m²	**Užitná plocha**	200 m²
Plocha parcely	1448 m²	**Počet podlaží objektu**	2
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Typ zařízení	Restaurace	**Umístění objektu**	rušná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zavedenou restauraci Na Růžku v atraktivní lokalitě Horních Počernic, u hlavní komunikace ve směru od Černého Mostu. Restaurace má dlouhodobě vybudovanou stálou klientelu a je v současnosti provozována denně od 14:00 do 22:00 hodin.
K dispozici je sál s výčepem pro cca 30 osob, společenský sál pro cca 50 osob a venkovní zahrádka s kapacitou cca 30 osob. Součástí je vybavená kuchyň a chladný sklep vhodný pro uskladnění nápojů. Zahrádka nabízí také možnost grilování.
Restaurace je ideálním místem pro pořádání svateb, rodinných a dětských oslav, firemních akcí i dalších společenských událostí. Nabízí zajímavou příležitost pro pokračování zavedeného provozu nebo vlastní gastronomický koncept.
K dispozici ihned, případně dle dohody. Nájemné 30 000 Kč/měsíc, zálohy na vodné a stočné 2 000 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe. Kauce 90 000 Kč, provize RK 30 000 Kč + DPH. Odstupné dle dohody.
Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Šizlingová Vladislava
info@mmreality.cz
296 399 006