**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-997592**

# Krásný mezonetový byt 2+kk po kompletní rekonstrukci - Prostějov, ul. Drozdovická

Drozdovice, Prostějov

**3 840 000 Kč**
za nemovitost

vč. provize a právních služeb

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Celková podlahová plocha** | 52 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | po rekonstrukci |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha sklepu** | 2 m² |
| **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD | **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| **Voda** | Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | **Telekomunikace** | Internet |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento mezonetový byt o dispozici 2+kk na ulici Drozdovice v Prostějově nabízí moderní a útulné bydlení jen pár minut od centra města.

Byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Velkou výhodou je, že nový majitel bude vůbec prvním, kdo bude byt po rekonstrukci obývat.

Více informací:

* mezonetový byt o dispozici 2+kk
* ve spodním podlaží se nachází obytný prostor s kuchyňským koutem (1+kk)
* v horním podlaží je prostor určený pro ložnici
* součástí prodeje je také navazující půdní prostor, přístupný výhradně z pokoje v horním podlaží
* možnost rozšíření horního pokoje o navazující půdní prostor
* vlastní elektrické vytápění a ohřev vody
* klimatizace
* po kompletní a pečlivé rekonstrukci
* možnost přikoupení parkovacího stání za cenu 200.000,- Kč
* cihlový zateplený dům
* nízké měsíční náklady

Velkou výhodou je také lokalita. V docházkové vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost a do centra Prostějova se dostanete během několika minut.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací a domluvím s vámi osobní prohlídku. Aneta Pospíchalová



Vyřizuje
**Aneta Pospíchalová**
aneta.pospichalova@era-reality.cz
**+420 777 959 313**