Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-952003**

Prodej bytu 4+1, 73 m², Nučice

Nučice

5 475 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt v Nučicích okres Praha - východ. Tento prostorný byt má dispozici 4+1 a celkovou plochu 83 m² (byt 73 m², 2x sklep 7 m², špajz 3 m²) a nachází se v přízemí malé bytovky.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (nová plastová okna, rozvod topení). Byt je družstevní, anuita splacená, možný převod do osobního vlastnictví. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a příjemný výhled do okolí.

Tato bytová jednotka je ideální pro rodinné bydlení, díky množství úložních prostor, klidnému prostředí a bezproblémovému parkování přímo u domu.

K dispozici je společná zahrada a dále v domě prádelna a kolárna. Vytápění domu zajišťuje vlastní kotelna na tuhá paliva a elektrokotel.

Občanská vybavenost je v 5 km vzdáleném Kostelci nad Černými lesy, dobrá dostupnost do Prahy po D11 a nebo pomocí PID.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Kučera Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006