Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-949973**

Prodej nájemního domu, 176 m², Milovice, ul. Mírová

Mírová, Milovice

18 025 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Plocha parcely	262 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	237 kWh/m²
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytový dům se třemi samostatnými bytovými jednotkami v oblíbené lokalitě Balonka v Milovicích. Nemovitost nabízí široké možnosti využití - pro větší rodinu, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem i jako výhodnou investici. V domě se nachází byt 3+1 v horním podlaží s klimatizací, šatnou za ložnicí, samostatným WC Geberit s elektrickým ovládáním a přístupem na společný uzavřený dvůr s pergolou. Druhý byt 2+kk v přízemí má vstup na společný dvůr a komoru 3 m², třetí byt 2+kk disponuje samostatným vstupem z ulice 5. května. Součástí nemovitosti je uzavřený dvůr, garáž a sklepy. Dům je vytápěn plynem a napojen na veškeré inženýrské sítě. Výhodou je výborná dostupnost - vlakové nádraží je vzdálené jen několik minut chůze a základní škola je bezpečně dostupná po chodníku bez přecházení hlavní silnice.



Vyřizuje
Machník Jiří
info@mmreality.cz
296 399 006