Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950509**

Prodej rodinného domu, 154 m², Řehlovice

Řehlovice

24 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	154 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+kk v Řehlovicích, 3 min od dálnice D8. Novostavba se zapuštěným bazénem s protiproudem a vyspělou bazénovou technologií, perfektní skleník a zahradní domek s dílnou. Dům je přízemní, řešen jako bezbariérový, ve střeše je řešen úložný prostor. Dům je vytápěn čerpadlem země voda prostřednictvím podlahového topení, stejně tak je ohřívaná i užitková voda. Do domu je přiveden optický kabel pro přenos dat. U domu je 8,50 m3 nádrž na dešťovou vodu. Konstrukce je cihla 50cm, na střeše jsou pálené tašky Tondach. Venkovní omítka je samočistící. Parkování je možné před domem až pro 4 vozy. Na dům plynule navazuje dřevěná pergola 50 m², se zděným krbem. Zahrada je řešená jako okrasná s udržovaným trávníkem a keřovými porosty. Zastavěná plocha je 154 m², podlahová plocha domu je 94 m². Plocha před domem a zahrada je 1 219 m². Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.



Vyřizuje
Studený Martin
info@mmreality.cz
296 399 006