**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-950416**

# Prodej bytu 3+1, 69 m², Praha, ul. Vysočanská

Vysočanská, Praha 9, Prosek, Praha

**8 990 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 12 | **Užitná plocha** | 69 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 69 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | D - Méně úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 69 m² v žádané lokalitě Praha – Prosek. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu a nabízí praktickou dispozici, dostatek prostoru a příjemné podmínky pro pohodlné rodinné bydlení. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a jeho příjemným prvkem je kuchyňská linka vyrobená na míru, která nabízí dostatek úložného prostoru i pracovní plochy. Dispozici dále tvoří prostorný obývací pokoj, ložnice, samostatný pokoj vhodný například jako dětský pokoj, pracovna či pokoj pro hosty, bezbariérově řešená koupelna, oddělené WC a vstupní chodba. K bytu náleží také sklep o výměře 2 m². Prosek nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a dostatek zeleně. V blízkosti se nachází Park Přátelství, Prosecké skály, obchody, školy i služby. Stanice metra C – Prosek a rychlé napojení na městský okruh zajišťují pohodlné spojení s centrem Prahy.



Vyřizuje
**Hajžmanová Denisa**
info@mmreality.cz
**296 399 006**