**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-950385**

# Prodej, rodinný dům, Nespeky, ul. Benešovská

Benešovská, Nespeky

**12 900 000 Kč**
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | rohový | **Druh objektu** | dřevěná |
| **Stav objektu** | novostavba | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 118 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní rodinný dům v Městečku u Nespek nabízí kvalitní bydlení v rezidenčním projektu, který spojuje soukromí, klidné prostředí a výbornou dostupnost do Prahy. Díky promyšlenému řešení interiéru i vysokému standardu provedení splňuje nároky na komfortní rodinné bydlení. Uvedená cena se vztahuje na jednu polovinu dvojdomu. V případě zájmu je možné zakoupit také druhou polovinu.
Dominantou domu je světlý obytný prostor s přímým vstupem na terasu s pergolou a do kompletně upravené zahrady. K domu náleží dvě parkovací stání a oproti ostatním domům v projektu disponuje také vlastní studnou.
Uzavřený rezidenční areál se soukromou komunikací a dálkově ovládanou vjezdovou bránou vytváří bezpečné a klidné prostředí bez tranzitní dopravy.
Městečko nabízí bydlení v srdci Posázaví s rychlým spojením do Prahy po dálnici D1 i autobusovou dopravou. V okolí naleznete také kompletní občanskou vybavenost. V případě financování vám zajistíme nejlepší podmínky na trhu.



Vyřizuje
**Hofman Marek**
info@mmreality.cz
**296 399 006**