**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-950084**

# Prodej, rodinný dům, 150 m², Nymburk, ul. Zbožská 15 500 000 Kč

Zbožská, Nymburk

za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | rohový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 231 m² |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji víceúčelový rodinný dům v Nymburce, který je vhodný pro vícegenerační bydlení, sídlo firmy nebo pro soukromé bydlení. Dům o celkové podlahové ploše 231 m² je dispozičně rozdělen na 3 samostatné bytové jednotky a 1 nebytovou jednotku – kadeřnictví.
V přízemí se nachází největší bytová jednotka o výměře 101 m² a nebytový prostor – kadeřnictví o výměře 46 m². V 1. patře jsou umístěny další dvě bytové jednotky o výměrách 79 m² a 51 m².
Dům je v celém rozsahu podsklepený a k nemovitosti náleží také dvě garáže o výměře 24 m² a 17 m². V dostupné vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu o prohlídku nebo dalších dotazů nás neváhejte kontaktovat. Pokud plánujete financování hypotékou, rádi vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.



Vyřizuje
**Ficek Michal**
info@mmreality.cz
**296 399 006**