Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-949931**

Prodej zahrady, 454 m², Litvínov, ul. U Koldomu

U Koldomu, Horní Litvínov

999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Celková podlahová plocha	454 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi zahradu o celkové výměře 454 m², v klidné zahrádkářské osadě v Litvínově.
Přímo na zahradě je k dispozici sezónní užitková voda a pár kroků od ní je k využívaní kohoutek s pitnou vodou.
Kousek od zahrady je také společné sběrné místo na odpad.
Pozemek je v dobrém, udržovaném stavu a poskytuje místo pro zahradničení a odpočinek mimo ruch města. Na zahradě se nachází několik ovocných stromů, keřů a dostatek místa na pěstování.
Elektřina zde zavedena není, je ale možné si zajistit připojení.
Podsklepená chatka o zastavěné ploše 8 m² nabízí prostor pro uskladnění, či využití jako dílnu.
U chaty je prostorná pergola, která zajišťuje stín a místo k posezení.
Lokalita nabízí dobrou dostupnost pěšky i autem, klidné sousedy a prostor pro různé využití podle vašich představ
Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.
Pozn.: z některých fotografií byly pomocí AI odstraněny osobní věci majitele



Vyřizuje
Bučilová Aneta
info@mmreality.cz
296 399 006