**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-949856**

# Prodej domu, 351 m², Bečov nad Teplou, ul. nám. 5. května

**9 900 000 Kč**
za nemovitost
cena včetně provize

nám. 5. května, Bečov nad Teplou

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 351 m² |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zděného rodinného domu v centru obce Bečov nad Teplou se 3 zrekonstruovanými a prostornými byty ve druhém a třetím nadzemním podlaží - 2+kk, 3+kk a 4+kk, o celkové podlahové ploše obytných prostor 351 m². V přízemí jsou nebytové prostory vhodné pro kanceláře, provozovnu nebo menší restauraci — ideální pro vlastní podnikání nebo pronájem. Součástí domu je garáž a v okolí domu dostatek parkovacích míst.

Vzhledem k šikovně řešené dispozici bytových i nebytových prostor, strategicky dobře umístěné poloze domu v centru obce a zároveň dobré dostupnosti do větších měst (Karlovy Vary 20 minut), nabízí dům opravdu širokou škálu využití od vlastního bydlení, více generačního bydlení až po velmi zajímavé investiční příležitosti a podnikatelské záměry.

Neváhejte a domluvte si s námi prohlídku této zajímavé nemovitosti, která je, svými pro někoho nespornými benefity, možná právě tím, co hledá. S financováním Vám ráda a zdarma poradí naše finanční specialistka



Vyřizuje
**Jiránek Patrik**
info@mmreality.cz
**296 399 006**