**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-949409**

# Prodej pozemku k bydlení, 1348 m², Rousínov

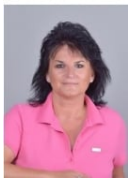
Rousínov, Svor

**1 620 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1348 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | samota | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 1 348 m² v malebné přírodě Lužických hor – Rousínov u Cvikova. Hledáte místo, kde si splníte sen o bydlení v čisté přírodě? Nabízíme jedinečný pozemek o celkové výměře 1 348 m² v klidné části obce Rousínov u Cvikova. Podle platného územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu venkovského charakteru. Předběžná informace o podmínkách využívání území - max. výška stavby 1 NP + obytné podkroví, min. velikost st. pozemku 800 m2. Na pozemku je vodovodní přípojka z řadu, el. lze přivézt ze sloupu el. napětí. Lokalita je obklopena krásnou přírodou Lužických hor, nabízí čistý vzduch, klid a výborné podmínky pro bydlení i rekreaci. V blízkosti se nachází léčebna respiračních onemocnění, což jen podtrhuje výjimečnou kvalitu zdejšího prostředí. Pokud chcete vytvořit domov v harmonii s přírodou a přitom mít dobrou dostupnost do Cvikova i České Lípy, Nového Boru a Liberce je tento pozemek ideální volbou. V této lokalitě mám v nabídce i stavební pozemek o CP 4 279 m2.



Vyřizuje
**Bílková Liběna**
info@mmreality.cz
**296 399 006**