**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-949312**

# Prodej chaty, 64 m², Jiřetín pod Jedlovou, ul. Rozhled

Rozhled, Jiřetín pod Jedlovou

**2 950 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 64 m² | **Užitná plocha** | 64 m² |
| **Plocha parcely** | 881 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zajímavý objekt vedený jako jiná stavba s pozemkem o výměře 881 m². Vzhledem k vypracované studii je možnost vybudování velmi atraktivní chaty k rekreaci, která může sloužit i pro krátkodobé ubytování s výnosem. Vypracovaná studie je přiložena ve fotografiích.
Objekt je celoročně připojen na elektřinu a voda je ze studny.
Nachází se v atraktivním prostředí Adrenalin parku Jedlová v Lužických horách. Jedná se o jedinečnou příležitost pro zájemce hledající nemovitost v turisticky vyhledávané lokalitě s možností vlastního využití či s komerčním záměrem. Nemovitost se nachází v krásném přírodním prostředí v blízkosti hory Jedlová, která patří mezi nejnavštěvovanější místa Lužických hor. Lokalita nabízí široké možnosti celoročního využití - v letních měsících turistiku, cykloturistiku a výlety do přírody, zimních období pak možnosti spojené se zimní rekreací.
Přijďte se přesvědčit o kráse tohoto místa.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
**Procházková Týna**
info@mmreality.cz
**296 399 006**