Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-947959**

Prodej rodinného domu v Golčově Jeníkově, ul. Mírová

Mírová, Golčův Jeníkov

1 499 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	určený k demolici	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	480 m²
Užitná plocha	100 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	neupravená
Voda	Voda - dálkový vodovod; Studna	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Někdy není největší hodnotou samotný dům, ale místo, na kterém může vzniknout něco úplně nového.
V Golčově Jeníkově nabízíme k prodeji nemovitost na pozemku o celkové výměře 480 m², která čeká na nový příběh. Stávající rodinný dům o dispozici 4+1 s garáží a dílnou, se zastavěnou plochou přibližně 215 m²,je určen ke kompletní rekonstrukci, případně spíše k demolici.Právě to však otevírá prostor vytvořit si zde bydlení přesně podle vlastních představ – bez kompromisů a omezení cizího vkusu.
Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu a plyn, přičemž v současné době jsou měřidla odpojena.
Toto místo může být základem pro nový domov k trvalému bydlení i pro vytvoření příjemného chalupářského zázemí, kam budete rádi utíkat od každodenního shonu. Výhodou je také poloha nedaleko vlakového nádraží, která zajišťuje pohodlné spojení pro každodenní dojíždění.
Možná právě tady začíná příběh vašeho nového domova nebo vysněné chalupy. Zavolejte mi a domluvte si prohlídku – ráda vám nemovitost ukážu.



Vyřizuje
Benc Petra
info@mmreality.cz
296 399 006