Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948995**

Prodej rodinného domu, 86 m², Hradec Králové, ul. Nová

8 290 000 Kč
za nemovitost
cena včetně provize

Nová, Svobodné Dvory, Hradec Králové

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	86 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	F - Velmi nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům a máte rozpočet jenom na byt? V krajském městě, a přesto v klidné části nabízím k prodeji světlý rodinný dům pro někoho, kdo dokáže ocenit prostor zahrady se vzrostlými stromy a garáže s dílnou.Pro lidi hledající maximální bezpečí a soukromí je výhodou slepá ulice, v níž dům stojí.
Nemovitost v průběhu let prošla rekonstrukcemi včetně zateplení. Vytápění zajišťuje plynový kotel, jehož umístění v domě umožňuje budoucí výměnu za tepelné čerpadlo. Pro pěší je k dispozici MHD, případně i na kole jste v centru za 10-15 minut. Autem se za 20 minut dostanete do Pardubic nebo Jaroměře a cesta do Prahy zabere méně než hodinu.
Pokud vás výhody zaujaly, dál nehledejte a přijďte se podívat na dům, který je ihned k dispozici. Zavolejte mi, domluvíme si prohlídku a dům vám osobně představím.



Vyřizuje
Majirský Ladislav
info@mmreality.cz
296 399 006