Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948701**

6.01 Prodej bytu 3+kk 36 m² + 8,75 m²

Grafická, Praha 5, Smíchov, Praha

12 300 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi moderní mezonetový byt o dispozici 3+kk s obytnou plochou 36,46 m² v 6. nadzemním podlaží a podkrovní galerií o výměře 8,75 m². Součástí bytu je také balkon o velikosti 6,6 m². Byt se nachází v atraktivní novostavbě na pražském Smíchově, v šestém, posledním nadzemním podlaží cihlového domu s jedním podzemním podlažím.

Díky promyšlenému dispozičnímu řešení, dostatku přirozeného světla a kvalitnímu standardu provedení nabízí komfortní bydlení s jedinečnou atmosférou. Je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako výhodná investice k pronájmu.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny i veškeré služby potřebné pro pohodlný městský život.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Tichý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006