Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948431**

Prodej rodinného domu, 143 m², Senička

Senička

2 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	143 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Senička, malebné vesnické památkové zóně, nabízíme k prodeji rodinný dům o 8 místnostech ve 2 nadzemních podlažích. Obytná plocha přízemí činí cca 65m², ke vstupu slouží zasklená veranda a v suterénu je sklep o rozloze 7m². Horní patro nabízí k využití dalších cca 60 m2. Dům je v původním stavu a je zde možnost připojení na obecní vodovod (aktuálně voda ze studny). K usedlosti náleží chlévy, dílna/garáž a stodola. Součástí prodeje je i oplocená zahrada o rozloze cca 270 m2 navazující na stodolu. Dle zájmu je možno dokoupit i zbývajících 1220 m2 zahrady (nyní využíváno jako sad). Výhodná poloha obce nabízí rychlý dojezd do Olomouce i Litovle (do 15 minut autem). V obci Senička byly vybudovány nové místní komunikace, najdeme zde obchod s potravinami, hospodu i knihovnu. Více služeb najdete v sousední Senici na Hané, případně v Náměšti na Hané.
Nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení, i pro podnikání, např. v zemědělství a je ihned k dispozici. Zvu vás na její prohlídku.



Vyřizuje
Pagáčová Iveta
info@mmreality.cz
296 399 006