Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-948240**

Prodej pozemku, 1841 m², Čimelice

Čimelice

5 790 000 Kč
za nemovitost

včetně služeb RK cena včetně provize

Celková podlahová plocha	1841 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1841 m², který je největší stavební parcelou v připravovaném rezidenčním projektu v Čimelicích. Projekt zahrnuje celkem osm stavebních parcel o výměrách přibližně od 830 do 1841 m² a je řešen na základě zpracované územní studie. Součástí projektu bude nová příjezdová komunikace, veřejné osvětlení a kompletní inženýrské sítě – vodovod, splašková kanalizace a elektrická energie s napojením na obecní řady. Výstavba je možná výhradně podle schválené studie, která počítá se šesti parcelami určenými pro výstavbu tří dvojdomů a dvěma parcelami pro samostatně stojící rodinné domy. Nabízená parcela o výměře 1841 m² nabízí oproti ostatním pozemkům největší prostor pro budoucí bydlení, zahradu i dostatek soukromí. Celý projekt vytváří jednotnou obytnou zónu s promyšleným architektonickým řešením a kvalitním zázemím pro budoucí majitele. Jedná se o atraktivní příležitost pro vlastní bydlení i dlouhodobou investici.



Vyřizuje
Jezl Lukáš
info@mmreality.cz
296 399 006