Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-902562**

Prodej nájemního domu, 250 m², Strakonice, ul. Havlíčkova

Havlíčkova, Strakonice I, Strakonice

12 500 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání, cena včetně provize

Plocha parcely	1795 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; MHD
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji 2 bytové domy s pozemkem o výměře 1 795 m², v ulici Havlíčkova v blízkosti centra města Strakonice. Domy jsou připojeny na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrický proud a jsou určeny ke kompletní rekonstrukci. V současné době je zde k užívání 9 bytových jednotek obsazených nájemníky s krátkodobou nájemní smlouvou. Nájemní smlouvy je možné okamžitě ukončit a domy vyklidit.
Na jeden z domů navazuje další objekt, který slouží jako několik garážových stání.
Zajímavostí je, že dle územního plánu a úpravě pozemku je zde možné dle studie postavit dva samostatné bytové domy s 19 bytovými jednotkami včetně parkovacích stání a dalšími prostory ke komerčnímu využití. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Cogánová Ludmila
info@mmreality.cz
+420296399006