**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-947994**

# Prodej pozemku k bydlení, 1010 m², Újezd u Sezemic

**4 040 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

Zástava, Újezd u Sezemic

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1010 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | okraj obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dokonalé místo pro stavbu nového domova v těsném sousedství přírody, ale nechcete slevit z požadavků na výbornou dostupnost měst a prémiové vyžití?

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o ideální výměře 1.010 m², situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě na okraji obce Zástava (lokalita, kde vyroste max. 6 domů) - pozemek č. 3. Dle územního plánu bydlení venkovské.

Předností pozemku je umístění v blízkosti lesa, současně nedaleko od nájezdu na D11 a D35, díky tomu odsud máte skvělé dopravní spojení, bus zastávka pár minut chůze, stejně tak workoutové hřiště. Golf spa resort Kunětická hora je vzdálen pár minut jízdy autem.

Osazení elektřinou a napojení na veřejný vodovod je aktuálně v řešení.
Součástí prodeje je spoluvlastnický podíl na přístupové cestě.

Pozemek je vhodný pro okamžitou výstavbu rodinného domu podle vašich představ, nebo jako bezpečná a vysoce zisková investice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.



Vyřizuje
**Kubíček Jan**
info@mmreality.cz
**296 399 006**