Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-947904**

Prodej pozemku k bydlení, 1000 m², Spálené Poříčí

2 050 000 Kč
za nemovitost
cena včetně provize

Lipnice, Spálené Poříčí

Celková podlahová plocha	1000 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rovinatého stavebního pozemku 1 000 m² v obci Lipnice – U Nádraží u Spáleného Poříčí. K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: na hranici pozemku jsou elektřina, vodovod, kanalizace i plyn. Přístup je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci.
Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu ve venkovské zástavbě (max. 2 NP, zastavitelná plocha až 160 m²).
Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti. Přímo za rohem prodejna COOP pro každodenní nákupy. Autobusová zastávka je v bezprostřední blízkosti a vlaková zastávka Lipnice je vzdálena přibližně 11 minut chůze s pravidelnými spoji a pohodlným přestupem do Plzně (trať P21 Příkosice – Nezvěstice). Veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, obchodů i služeb je vzdálena pouhé 3 km ve Spáleném Poříčí.
Milovníci přírody ocení blízkost Kornatického potoka, okolních lesů, rybníků, cyklostezek a turistických tras.
Pro sjednání prohlídky nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Straková Juškevič Galina
info@mmreality.cz
296 399 006