**Pronájem – Hotely, penziony a restaurace** Číslo zakázky: **REALITYMIX-947773**

# Pronájem, restaurace a stravování, Kolín, ul. Kutnohorská

Kutnohorská, Kolín

**55 000 Kč**
za měsíc

+ záloha na služby 5000,- Kč, + elektřinu a plzn si nájemce přepisuje na sebe

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 132 m² | **Užitná plocha** | 132 m² |
| **Plocha parcely** | 1118 m² | **Počet podlaží objektu** | 4 |
| **Druh objektu** | smíšená | **Stav objektu** | dobrý |
| **Typ zařízení** | Restaurace | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem restaurace s užitnou plochou 132 m² v centru Kolína. Restaurace se nachází v historickém centru Kolína nedaleko Karlova náměstí. Kromě samotné restaurace se stylovými kachlovými kamny je zde k dispozici salónek pro pořádání soukromých akci a menší zahrádka, kde je možné vybudovat venkovní posezení v soukromí. Vybavení dle přiložených fotografií je možné nechat jako součást nájmu nebo ponechat prostor prázdný a v kompetenci nového nájemníka. Je zde i částečně vybavená kuchyně. Samozřejmostí jsou toalety pro hosty a zázemí pro zaměstnance. Více info v RK.



Vyřizuje
**Poláčková Kateřina**
info@mmreality.cz
**296 399 006**