Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-947090**

Prodej bytu 2+kk, 63 m², Železná Ruda

Špičák, Železná Ruda

7 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	63 m²
Celková podlahová plocha	63 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní plně zařízený apartmán o dispozici 2+kk 63 m² v novém Resortu Alpalouka na Špičáku v Železné Rudě.

Apartmán se nachází v energeticky úsporné novostavbě a nabízí jedinečné spojení luxusu, komfortu i investičního potenciálu.

Dominantou interiéru je světlý obytný prostor s kuchyňským koutem. Součástí apartmánu je samostatná ložnice, koupelna s WC a předsíň s dostatkem úložného prostoru.

Standard zahrnuje plastohliníková okna s trojskly, venkovní žaluzie, podlahové vytápění, chytrou domácnost JABLOTRON, kuchyň na míru se spotřebiči a kvalitní materiály v celém interiéru.

Resort je oplocený, zabezpečený kamerovým systémem a nabízí soukromí i zázemí pro relaxaci. Atraktivní poloha v srdci Šumavy, v blízkosti sjezdovek, turistických, cyklistických i běžeckých tras, zajišťuje celoroční využití.

Významnou výhodou je možnost odpočtu 21 % DPH.

Pro více informací kontaktujte RK



Vyřizuje
Heřmánek Josef
info@mmreality.cz
296 399 006