**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-946692**

# Prodej rodinného domu, 200 m², Dambořice, ul. Šibrov

**4 700 000 Kč**
za nemovitost

Šibrov, Dambořice

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 200 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 7+kk určený k celkové rekonstrukci, nacházející se v klidné části obce Dambořice. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě - elektřinu, plyn, vodovod i kanalizaci.

K domu náleží zahrada a rozsáhlé hospodářské přístavky, které nabízejí široké možnosti využití – dílna, sklad, chov, případně další stavební úpravy.

Dambořice jsou vyhledávanou obcí na jižní Moravě s kompletní občanskou vybaveností - mateřská a základní škola, zdravotní středisko, obchody, restaurace, sportoviště i kulturní vyžití. Obec se nachází v dobré dojezdové vzdálenosti do Brna, Kyjova i Hodonína a nabízí klidné bydlení v prostředí Ždánického lesa.

Dům je vhodný jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako investiční příležitost.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací či prohlídku.



Vyřizuje
**Musil Martin**
info@mmreality.cz
**+420296399006**