**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-946357**

# Prodej pozemku k bydlení, 874 m², Rudolfov

Rudolfov

**3 990 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 874 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 874 m² v klidné části města Rudolfov. Dle platného územního plánu je určen pro výstavbu rodinného domu nebo dvojdomku s maximální zastavitelností 35 %. Přípustná jsou maximálně 2 nadzemní podlaží, případně 1 NP s podkrovím a možností podsklepení; na přechodu do volné krajiny je povoleno pouze 1 NP s podkrovím. Inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku. Rudolfov je vyhledávaným místem pro klidné bydlení díky příjemnému prostředí bez průmyslu, blízkosti přírody, naučným a cyklistickým trasám i výbornému spojení MHD s Českými Budějovicemi. Město nabízí veškerou základní občanskou vybavenost a centrum Českých Budějovic je dostupné do 10 minut jízdy. Vhodné financování vám rádi zajistíme. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
**Kozáková Lenka**
info@mmreality.cz
**296 399 006**