Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-946023**

Pronájem kanceláře, 133.4 m2, Plzeň, ul. Hálkova

Hálkova, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

42 000 Kč
za měsíc

+ 1x vratná kauce, energie a služby zálohově 9500 Kč/měs, provize RK 1x nájem + DPH cena včetně provize

Plocha	133 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu representativní kancelářské prostory o ploše 133.4 m2, které se nachází ve 4. patře administrativní budovy v Plzni na Jižním Předměstí, ul. Hálkova. Kanceláře se nachází v budově s výtahem, k využívání je společný dvorek ve vnitrobloku. Součástí pronajímaných prostor je WC, kuchyňka, sprcha. Parkování možné na ulici před budovou, zóna je zpoplatněna. Velmi dobré dopravní spojení prostřednictvím MHD. Devízou je blízká dostupnost do centra města. Holý nájem činí 42 000 Kč/měs, zálohy na služby činí 9500 Kč/měs.
V případě, že by Vám nabízené prostory nevyhovovaly, v budově se nachází další volné podkrovní kancelářské prostory o ploše 104 m2 při ceně pronájmu 33000 Kč/měs.
Vratná kauce činí 1x nájem, provize RK 1x nájem + DPH. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme.



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006