Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945635**

Prodej domu v Úpici, ul. Svornosti

Neuvedeno

Svornosti, Úpice

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	170 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu se dvěma bytovými jednotkami v Úpici.

Nabízíme k prodeji dům v klidné části města Úpice, které leží na úpatí Krkonoš, jen několik minut od Trutnova. Nemovitost představuje skvělou příležitost jak pro vícegenerační bydlení, tak jako výhodnou investici.

Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami v dobrém technickém stavu, které umožňují okamžité bydlení nebo pronájem. Díky tomu je ideální jak pro dvě generace jedné rodiny, tak pro investory hledající nemovitost s pravidelným výnosem z nájmu.

Velkým benefitem je prostorná půda, která nabízí další možnosti využití dle představ nového majitele. Za domem se nachází zahrádka rozdělená k jednotlivým bytovým jednotkám a zároveň jsou zde i společné venkovní prostory, které zvyšují komfort bydlení.

Pokud hledáte dům s potenciálem, možností vícegeneračního bydlení nebo investici s výnosem z pronájmu, tato nemovitost je skvělou volbou.
Prohlídkový den se koná 9.10 od 14h. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Peřina Michal
info@mmreality.cz
+420296399006