**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-945057**

# Pronájem obchodního objektu, 500 m², Opava, ul. Vančurova

**47 500 Kč**
za měsíc

Cena k jednání cena včetně provize

Vančurova, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 500 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu komerční prostory na ulici Vančurova v Opavě o výměře 350 až 500 m².
Jedná se o unikátní objekt bývalého vodojemu, který byl v posledních letech využíván jako sklad a prodejna ovoce a zeleniny. Prostory nabízejí široké možnosti využití – vhodné jsou například jako sklad, prodejna, distribuční centrum, e-shop se zázemím nebo lehká výroba. K dispozici jsou rozsáhlé skladové plochy s klenutými stropy, chladírna, zázemí pro prodejnu, kancelář a manipulační rampa přímo před vstupem do skladu. Součástí areálu je také parkoviště pro zaměstnance i zákazníky. Velikost pronajaté plochy lze přizpůsobit podle Vašich potřeb v rozmezí 350 až 500 m². Cena nájmu je k jednání a bude stanovena podle rozsahu pronajatých prostor.
Máte-li zájem o více informací nebo si chcete domluvit prohlídku, neváhejte mě kontaktovat



Vyřizuje
**Svoboda Jan**
info@mmreality.cz
**296 399 006**