**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-944774**

# Prodej bytu 2+1, 48 m², Bílina, ul. Aléská

Aléská, Pražské Předměstí, Bílina

**1 540 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 11 |
| **Počet podlaží objektu** | 14 | **Užitná plocha** | 48 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 48 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o výměře 48 m² v bytovém domě v Bílině. Byt je skvělou příležitostí pro vlastní bydlení s možností upravit si interiér podle vlastních představ, ale také zajímavou investicí s potenciálem dlouhodobého pronájmu a budoucího zhodnocení.
Praktická dispozice je vhodná pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek, posezení nebo ranní kávu a zároveň poskytuje výhled do okolí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem.
Velkou předností je lokalita s výbornou dostupností obchodů, škol, školek, zdravotních středisek, MHD a dalších služeb.
Pokud hledáte dostupné bydlení nebo zajímavou nemovitost pro své investiční portfolio, tato nabídka stojí za pozornost.
Fotografie bytu a vizualizace jsou upraveny pomocí AI



Vyřizuje
**Tomešová Natálie**
info@mmreality.cz
**296 399 006**