**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-944356**

# Prodej rodinného domu, 110 m², Třinec

Konská, Třinec

**3 890 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 110 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji starší rodinný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše cca 110 m², stojící na prostorném pozemku o výměře 1 346 m². Dům je zděný, částečně podsklepený, s obytným podkrovím a je určen k rekonstrukci, díky čemuž nabízí možnost úprav podle představ nového majitele. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a elektřinu. Plyn je přiveden na pozemek, do domu však zaveden není. Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický kotel, odpad je sveden do žumpy. Na pozemku se nachází vlastní studna, samostatná garáž s praktickou skladovací místností a další hospodářská budova s plechovou garáží. Velkorysý pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití. Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají dům k rekonstrukci s dobrým zázemím a potenciálem vytvořit si bydlení podle vlastních představ. K domu je možno dokoupit pozemek o velikosti 1 497 m2. Pro více informací volejte makléři.



Vyřizuje
**Starý Ondřej**
info@mmreality.cz
**296 399 006**