Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-941416**

Prodej obchod a služby, 149 m², Ostrava, ul. Bozděchova

Bozděchova, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava

10 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize a veškerých právních služeb cena včetně provize

Plocha	149 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej kompletně vybavené zubní ordinace vč. laboratoře a dalších prostor, skvělá dostupnost v centru města Ostravy.
Nemovitost zahrnuje 3 samostatné jednotky, podíl na pozemku, budově, společných částech i zahradě.

Ve 3.NP se nachází 2 plně vybavené zubní ordinace, recepce s čekárnou WC pro pacienty + denní místnost se zázemím vč. sprch a toalety pro zaměstnance.

Ve 4.NP se nachází schválená zubní laboratoř s rentgenem, koupelna, WC a sklad (přes 30 m² lze přebudovat na odpočívárnu)
Ve stejném podlaží je pak i poslední jednotka - aktuálně samostatná ordinace chiropraktika (23,95 m²).

Možno vybudovat další ordinace (rozvody připraveny, schváleno pro zdr. zařízení).

Skvělá dostupnost + parkování možné mimo jiné v okolních parkovacích domech. Do domu je také zaveden plyn a internet.

Ideální pro podnikatelé hledající možnost okamžitého převzetí již zavedeného s.r.o (100% podíl).
Pro více informací kontaktujte makléřku!
Doporučujeme!



Vyřizuje
Chválková Adéla
info@mmreality.cz
296 399 006