Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1002**

Pronájem, 3+1/L, OV, 69 m2, 7.NP, ulice Marvanova , Ústí nad Labem

13 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a služby

Marvanova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	69 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	sídliště
Doprava	MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem, 3+1/, OV, 69 m2, 7.NP, ulice Marvanova, Ústí nad LabemNabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+1 s lodžií a ploše 69 m2, která je v osobním vlastnictví a nachází se v sedmém nadzemní podlaží klidného panelového domu v ulici Marvanova v Ústí nad Labem. V bytě nové PVC podlahy, nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, okna plastová se žaluziemi, bytové jádro s vanou, v předsíni šatna. K příslušenství bytu patří sklep, blízká dostupnost MHD, škola, školka, obchody, markety, nemocnice. Měsíční nájemné činí 13 000,-Kč plus zálohy na služby dle počtu osob a zálohy na energie dle vlastního uvážení. Majitel požaduje kauci ve výši 30 000,-Kč, poplatek RK činí 13 000,-Kč. Byt je určen pouze pro pracující a maximálně pro čtyři osoby a je volný ihned.

Vyřizuje
Isabela Škuthanová
isabela.skuthanova@seznam.cz
777036536