KŠANDA REALITY

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00014**

Pronájem nebytových prostor 30m2– Veletržní, Praha

22 000 Kč
za měsíc

Veletržní, Praha 7, Holešovice, Praha

Plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nebytové prostory o výměře 30m2 a dispozici 1+1 v ulici Veletržní, které se nacházejí ve sníženém přízemí domu (-1. NP) s přímým vstupem z ulice.
Prostory tvoří dvě průchozí místnosti, které doplňuje samostatné WC s umyvadlem. Díky svému uspořádání mohou najít využití například jako dílna, studio, provozovna služeb či jiné podnikatelské zázemí.

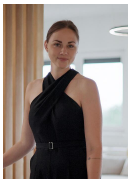
Prostory jsou kolaudovány jako dílna. V minulosti zde fungovalo sklenářství, prodejna a následně tetovací studio.

Prostory jsou volné ihned.

Finanční podmínky:

Nájemné: 22.000 Kč / měsíc
Záloha na vodné a stočné: 1.500 Kč / měsíc
Elektřina: převod na nájemce, vytápění je řešeno elektrickými přímotopy
Vratná kauce: 22.000 Kč
Provize RK: 22.000 Kč

Pokud hledáte prostor pro své podnikání na dobře dostupné adrese v ulici Veletržní, ráda Vám jej osobně představím.



Vyřizuje
Bc. Michaela Kšandová
michaela@ksanda-reality.cz
+420773833559