Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04302**

Podnájem, Byty 1+kk, 27m2, Praha 7 - Holešovice, ul. Za Papírnou

Za papírnou, Praha 7, Holešovice, Praha

14 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 1.580 Kč měsíčně / 1 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	27 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a velikosti 27 m², který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu v oblíbené městské části Praha 7 – Holešovice, v klidné ulici Za Papírnou. Součástí bytu je také sklep, ideální pro uskladnění sezónních věcí.

Vstupní chodba je vybavena praktickou skříní. Kuchyňská část nabízí linku s lednicí, elektrickým dvouvařičem a pračkou. Kuchyně je průchozí do hlavního obytného prostoru, kde se nachází další šatní skříň – prostor tak lze jednoduše rozčlenit na obývací a spací část. V koupelně najdete sprchový kout a WC.

Lokalita patří k velmi žádaným – v pěší dostupnosti je stanice metra C – Nádraží Holešovice i zastávky tramvají a autobusů. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, kavárny, restaurace i kulturní centra. Holešovice navíc nabízejí výbornou dopravní dostupnost do centra města a současně dostatek klidu pro pohodové bydlení.

Byt je k nastěhování od 1. 12. 2026.

Energetická náročnost budovy: třída G (PENB zatím nedoložen).

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Markéta Klojdová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312