Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-04299**

# Podnájem, Byty 1+1, 30m2, Praha 4 - Chodov, ul. Bachova

Bachova, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

**14 990 Kč**
za měsíc

+ poplatky 3.035 Kč měsíčně / 1os + elektřina se přepisuje na podnájemníka

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 9 |
| **Počet podlaží objektu** | 9 | **Celková podlahová plocha** | 30 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | silnice; MHD |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu kompletně vybavený byt o velikosti 1+1 a o rozloze 30 m2. Byt se nachází v 9. podlaží panelového domu v žádané lokalitě Praha 4 - Chodov, ul. Bachova.

Z chodby bytu se dostanete do obývacího pokoje, který je vybaven pohovkou, obývací stěnou, konferenčním stolkem a dalším nábytkem. Z obývacího pokoje je dále vstup do kuchyně, která disponuje kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou. Z chodby bytu se také dostanete do koupelny s vanou a WC. Vybavení bytu zobrazené na fotografiích nemusí odpovídat skutečnému vybavení bytu.

V blízkosti bytu je autobusová zastávka a metro C - Opatov. Kousek od domu je Centrální park s hřišti a sportovními hřišti. V docházkové vzdálenosti je supermarket Tesco a obchod Albert. Za domem je ZŠ Mikulova a MŠ Vejvanovského.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.
Majitelka preferuje pronajmutí bytu jedné osobě bez domácích mazlíčků.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
**Erika Třešničková**
inzerce@stalynajem.cz
**+420 246 034 312**