Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04241**

Podnájem, Byt 1+kk, 36,3m², Praha 9 - Letňany, ul. Chlebovická

17 490 Kč
za měsíc

Chlebovická, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha

+ poplatky 3.009 Kč měsíčně / 2 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemníka

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	13	**Počet podlaží objektu**	16
Celková podlahová plocha	37 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Představujeme vám k podnájmu pěkný byt o rozměrech 1+kk s rozlohou 36,3 m2, nacházející se ve 13. patře v lokalitě Praha 9 - Letňany, na ulici Chlebovická. Součástí bytu je prostorný sklep.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou obsahující elektrickou varnou desku, lednici s mrazákem a mikrovlnnou troubou. V obytné části najdete komodu (sedací souprava není součástí vybavení). Hezká koupelna je vybavena sprchovým koutem, pračkou a skříňkou na uložení věcí. V chodbě je prostorná skříň. Z bytu je pěkný výhled.

Byt se nachází v blízkosti Lesoparku Letňany. Autobusová zastávka Tupolevova je vzdálená pouze 2 minuty pěšky, odkud se snadno dostanete na metro C - Letňany. V docházkové vzdálenosti jsou mateřské a základní školy - ZŠ a MŠ gen. Fr. Fajta, MŠ Příborská. Nákupy lze provést v OC Letňany nebo v Penny Marketu.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1.2.2027.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje
Nikola Linhart
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312